



**У К Р А Ї Н А**  
**ВІЛЬШАНСЬКА РАЙОННА РАДА**  
**ДВАДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 року

№

смт Вільшанка

***Про затвердження Положення про порядок закріплення майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району за підприємствами, установами, організаціями на правах господарського відання або оперативного управління***

З метою визначення правового режиму використання майна спільної власності територіальних громад сіл та селища району, посилення контролю за його використанням і збереженням, на підставі пункту 7 статті 92 Конституції України, статей 136, 137 Господарського кодексу України, статей 60, 43, 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та відповідно до висновку постійної комісії районної ради з питань бюджету, фінансів, власності, інвестиційної діяльності та приватизації,

**районна рада**  
**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Положення про порядок закріплення майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району за підприємствами, установами, організаціями на правах господарського відання або оперативного управління (додається).

2. Затвердити зразок Договору на закріплення майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району на праві оперативного управління (додаток 1).

3. Затвердити зразок Договору на закріплення майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району на праві господарського відання (додаток 1).

4. Контроль покласти на постійну комісію районної ради з питань бюджету, фінансів, власності, інвестиційної діяльності та приватизації.

**Голова районної ради**

**М.Лець**

## **ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішенням Вільшанської районної ради  
від « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 року №

### **ПОЛОЖЕННЯ**

**про порядок закріплення майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району за підприємствами, установами, організаціями на правах господарського відання або оперативного управління**

#### **Розділ 1**

##### **Загальні положення.**

1. Положення про порядок закріплення майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району за підприємствами, установами, організаціями на правах господарського відання та оперативного управління – надалі Положення, розроблене відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України.

2. Положення визначає порядок закріплення майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району за підприємствами, установами, організаціями на правах господарського відання або оперативного управління.

3. Дія цього положення поширюється на майно, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району Кіровоградської області.

4. Об'єктами закріплення згідно з цим положенням є:

а) єдині майнові комплекси підприємств, установ, організацій, їх структурних підрозділів (далі підприємства). Структурний підрозділ підприємства може бути об'єктом закріплення після виділення його в установленому порядку у єдиний майновий комплекс на підставі розподільчого балансу;

б) нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі об'єкти незавершеного будівництва, а також нежитлові приміщення, після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт);

в) інше окреме індивідуально визначене майно.

5. Ініціатива щодо закріплення майна, яке є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району Кіровоградської області на правах господарського відання або оперативного управління за підприємствами, установами, організаціями виходить безпосередньо від представника Власника комунального майна - районної ради а також від підприємств, установ, організацій.

## **Розділ 2**

### **Порядок закріплення об'єктів, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району Кіровоградської області за підприємствами, установами, організаціями на правах господарського відання або оперативного управління.**

1. Право господарського відання є речовим правом суб'єкта підприємництва, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником для здійснення комерційної діяльності, з обмеженням правомочності розпорядження майном за згодою власника.

2. Правом оперативного управління визнається речове право суб'єкта господарювання, який володіє, користується і розпоряджається майном, закріпленим за ним власником для здійснення некомерційної господарської діяльності у межах встановлених власником майна.

3. Закріплення майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району Кіровоградської області на правах господарського відання або оперативного управління, за підприємствами, установами, організаціями, здійснюється за рішенням районної ради.

4. Пропозиції про зміну правового режиму майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району Кіровоградської області за підприємствами, установами, організаціями на праві господарського відання або оперативного управління, які вносить представник Власника, подаються не пізніше, ніж за 15 днів до сесії на розгляд профільної комісії районної ради і повинні включати:

- назву об'єкта;
- його місцезнаходження ;
- найменування та місцезнаходження підприємства-балансоутримувача.

До пропозицій додається фінансово-економічне обґрунтування ефективного використання майна, що є об'єктом закріплення, доцільності та очікуваних наслідків проведення такого закріплення.

5. У разі, коли ініціатором закріплення майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району Кіровоградської області виступає підприємство, установа, організація то ініціатор не пізніше, ніж за 25 днів до сесії подає до районної ради пропозиції з урахуванням вимог, вказаних в розділі 2 п.4 цього положення.

Після цього, постійна комісія районної ради з питань бюджету, фінансів, власності, інвестиційної діяльності та приватизації з урахуванням вимог, встановлених у розділі 2 п.4 цього положення, вносить пропозиції на розгляд сесії районної ради щодо закріплення майна.

6. Закріплення майна здійснюється шляхом укладення між районною радою та підприємством, установою, організацією договорів «Про закріплення майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району на праві господарського відання» та

«Про закріплення майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району на праві оперативного управління», типові форми яких затверджуються районною радою.

7. Укладення договорів щодо раніше закріпленого за підприємствами, установами, організаціями майна спільної власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району на правах оперативного управління або господарського відання проводиться відповідно до цього рішення районної ради.

8. Приймання-передача майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл та селища Вільшанського району та закріплення його на правах господарського відання або оперативного управління за підприємствами, установами, організаціями оформляється актом приймання-передачі та договором «Про закріплення майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району на праві господарського відання» або договором «Про закріплення майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл та селища Вільшанського району на праві оперативного управління».

---